



PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n. 36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 7, 16 febbraio 2000) e successiva rettificata con deliberazione della Giunta Regionale n. 13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 18, 3 maggio 2000)

Variante semplificata
ex art. 17 bis 4° comma della Legge Regionale n. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni.

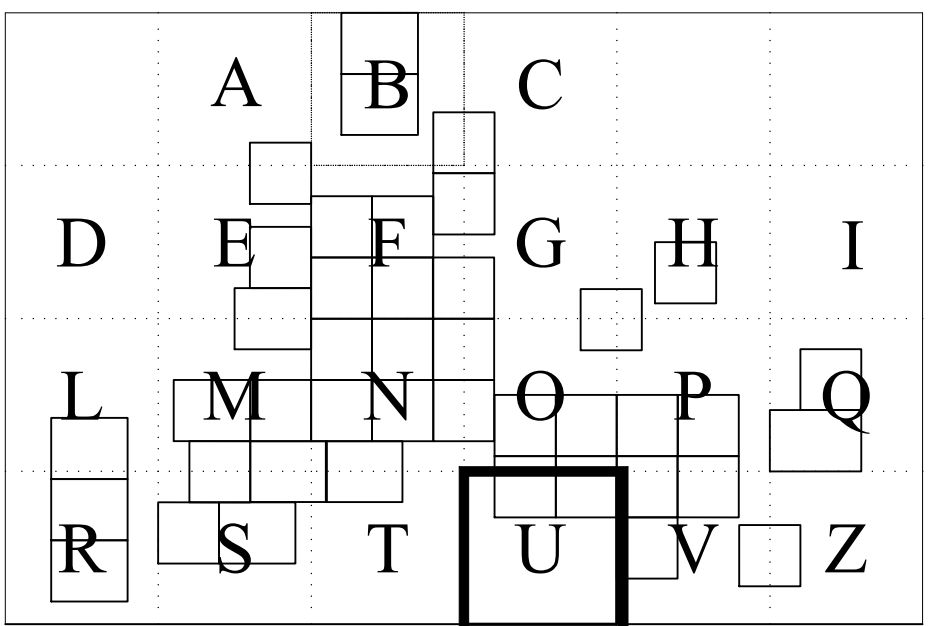
Tavola di piano

P1.2 Individuazione dell'area oggetto di Variante n.109
su elaborato del PRGC vigente
scala 1:5000

Il Sindaco

Il Segretario Generale

Il Responsabile del servizio



Progetto urbanistico



SMA PROGETTI
C.so Mazzini, 24
10121 TORINO
E-mail: info@sma-progetti.it

Contributo geologico



Geotechnical Engineering
C.so Duca degli Abruzzi, 42
10121 TORINO
E-mail: info@geotecnical-engineering.com

Contributo acustico



SENERGIA
P.le Umberto Giordano, 4
10121 TORINO
E-mail: info@sonar.it

LEGENDA

- delimitazione del confine comunale;
- delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
- delimitazione delle unita' urbanistiche;
- delimitazione delle zone di recupero;
- Corsi e specchi d'acqua
 - fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide;
 - aree di esondazione della piena;
- Aree per attivita' estrattive, discariche:
 - cave attive;
 - cave inattive;
 - discariche;
- Elettrodotti: 132 KV, 15 KV;
- Aree ferroviarie;
- Aree destinate alla viabilita';
- Aree per attivita' agricole;
- aree per attivita' agricole specializzate;
- nucleri residenziali in aree agricole;
- individuazioni di edifici esistenti in area agricola ad uso extragricolo;
- Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
- Aree militari;
- Aree ad edificabilita' controllata:
 - aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastofica;
 - aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici;
- delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;
- edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;
- Vincoli:
 - aree e fasce di rispetto:
 - stradale;
 - ferroviario;
 - per discariche;
 - per cave;
 - aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture varie
 - delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua e zone umide
 - delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;
 - delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
 - individuazione di aree ed edifici vincolati ex legge 1 giugno 1939, n. 1089;
 - delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex legge 1 giugno 1939, n. 1089;
 - individuazione di aree vincolate ex legge 29 giugno 1939, n. 1497;
 - individuazione di aree ed edifici individuati ex articolo 24 della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56;
 - presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;
 - aree per attivita' turistico ricettive
 - aree soggette a bonifica ambientale ex art. 17 D.leg. 5 febbraio 1997 n. 22
 - aree per attrezzature di interesse comune
- Piano Integrato
 - Area per insediamenti artigianali e di deposito
 - Presenza dei pozzi di captazione
 - Oleodotto
 - Area interessata dalla Variante